

BOZZA

PROTOCOLLO D'INTESA

TRA

COMUNE DI EBOLI - E.D.A. SALERNO ED

ECOAMBIENTE SALERNO SPA

L'anno duemilaventuno il giorno del mese di luglio

presso la sede

Sono presenti:

1) il Comune di Eboli, con sede al Corso Matteo Ripa 49 (CF 00318580651), in persona del Commissario Straordinario pt, Dott. Antonio De Iesu a tale atto abilitato con delibera commissariale n. _____;

2) l'Ente d'Ambito per il Servizio di Gestione Integrata dei Rifiuti Urbani – Ambito Territoriale Ottimale Salerno, con sede in Salerno Via Roma (C.F. 95177040656), in persona del Presidente p.t., Dott. Giovanni COSCIA, a tale atto abilitato con delibera di Consiglio di Ambito n. _____;

BOZZA

3) la Società EcoAmbiente Salerno S.p.A., con sede in Salerno in Via Sabato Visco n. 20 – Loc. Migliaro (C.F. 04773540655), in persona del Presidente p.t., Dott. Vincenzo PETROSINO a tale atto abilitato con delibera di Consiglio di Amministrazione del _____;

PREMESSA

I

- il Comune di Eboli è titolare di un rilevante impianto di compostaggio e stabilizzazione della frazione organica, proveniente dalla Raccolta Differenziata dei RSU ed è gestore, in forza di autorizzazioni all'esercizio, assentite dalla Regione Campania, ai sensi dell'art. 208 TUA (DD n. 215 del 1° agosto 2014, DD n. 156 dell'8.7.2015 e 168 del 16.7.2015);

- tale impianto di compostaggio rientra, allo stato, nella disponibilità giuridica e materiale della Società Ladurner S.r.l., che è conduttore, in regime di *prorogatio*, non essendo stato stipulato ancora il nuovo contratto di appalto, all'esito di procedura aperta di cui la Ladurner S.r.l. è risultata aggiudicataria, con determina della CUC Sele

BOZZA

Picentini n. 568/2020 e determina del Responsabile Area PO Energy Manager del Comune di Eboli n. 1829/2020;

II

- EDA Salerno, nel frattempo, subentrata in via esclusiva nelle funzioni di gestione ed organizzazione del Ciclo Integrato dei Rifiuti, ai sensi della disciplina regionale vigente (art. 25 della L.R.C. n. 14/2016), ha dato concreto avvio alla organizzazione e gestione del ciclo dei rifiuti per la parte relativa agli impianti finali di trattamento e recupero (c.d. ciclo finale);
- EDA Salerno, con delibera del Consiglio di Ambito n. 27 del 30 dicembre 2020, in particolare, ha approvato il Preliminare del Piano Territoriale di Ambito con il quale ha previsto, tra l'altro, l'affidamento, in regime di *house providing*, della intera gestione di tutti gli impianti (pubblici) del ciclo finale del trattamento dei rifiuti, a servizio dell'ATO Salerno, in favore della Società EcoAmbiente Salerno S.p.A. (integralmente partecipata da EDA Salerno – si cfr. atto per notar Coppa del 25.06.2020);

BOZZA

- l'impianto di compostaggio di Eboli, appunto, espressamente è stato ricompreso nella rete impiantistica pubblica finale prevista dal predetto Piano Preliminare di Ambito, da affidare al gestore unico, in regime di *house providing* (Ecoambiente);
- EDA Salerno, pertanto, con deliberazione di Consiglio d'Ambito n. 10 del 12 maggio 2021, in attuazione dell'art. 26 LRC 14/2016 e del Preliminare di Piano, ha affidato alla Società EcoAmbiente Salerno S.p.A. la gestione dell'impianto pubblico di compostaggio del Comune di Eboli, per la durata di 15 anni, previa approvazione del relativo Piano Tariffario di Gestione;
- tale affidamento in favore del gestore unico dell'impiantistica pubblica (del ciclo finale), a termini della disciplina speciale del bando di gara, a suo tempo, approvato dal Comune di Eboli, determina la automatica caducazione dell'affidamento disposto in favore della Società Ladurner che espressamente ha accettato la clausola di cessazione automatica dell'affidamento (e dell'eventuale

BOZZA

contratto) all'atto del subentro del gestore unico individuato dalla Autorità di Ambito, ai sensi della L.R.C. 14/2016.

III

- l'impianto di compostaggio di proprietà del Comune di Eboli, in stretta attuazione degli atti richiamati, pertanto, deve essere conferito in comodato al nuovo gestore, ai sensi dell'art. 202 TUA e dell'art. 34 co 6 LRC 14/2016, per assicurare la unitarietà di gestione del sistema impiantistico pubblico del ciclo finale dei rifiuti;
- il Comune di Eboli, a tal fine, ha dichiarato la piena disponibilità a procedere, come per legge, alla consegna dell'impianto al gestore individuato da EDA, previa restituzione da parte della Società Ladurner S.r.l., attuale detentore;

IV

- di recente, a seguito dell'affidamento ad EcoAmbiente Salerno S.p.A. dell'impianto di compostaggio di Eboli, per di più, il GIP presso il Tribunale di Salerno ha autorizzato la modifica del Custode Giudiziario, in favore della Società EcoAmbiente Salerno S.p.a., con

BOZZA

decreto del 18.6.2021, per consentire l'effettivo subentro del gestore individuato da EDA nel suddetto impianto di compostaggio, sottoposto ancora a regime di sequestro preventivo con semplice facoltà di uso;

V

- il Comune di Eboli, EDA Salerno e la Società EcoAmbiente Salerno S.p.A., sulla base delle articolate premesse svolte, pertanto, con il presente Protocollo di Intesa, intendono regolare le fasi del procedimento di consegna dell'impianto pubblico di compostaggio, da parte del Comune di Eboli e la concessione in regime di comodato di tale impianto di compostaggio, in favore di EcoAmbiente Salerno S.p.A., per rendere operativo, in tempi brevi e certi, il subentro di EcoAmbiente Salerno S.p.A. nella intera attività di gestione del sistema impiantistico pubblico del ciclo finale dei Rifiuti della Provincia di Salerno, in attuazione della normativa di settore e della delibera di Consiglio D'Ambito n. 10/2021.

Tanto premesso tra le parti

BOZZA

SI CONVIENE

ARTICOLO 1

La premessa è parte sostanziale ed integrante della presente intesa e ne costituisce il primo patto.

ARTICOLO 2

Il Comune di Eboli, in persona del Commissario Straordinario pt, si impegna a concedere in comodato, ai sensi dell'art. 202 co 4 TUA e dell'art. 34 co 6 LRC 14/2016, alla Società EcoAmbiente Salerno S.p.A., che accetta, l'impianto di compostaggio, di proprietà, per la intera durata dell'affidamento, disposto da EDA, con delibera n. 10/2021, salvo proroga o rinnovo.

La stipula del contratto di comodato sarà formalizzata entro 10 (dieci) giorni dalla sottoscrizione del presente Protocollo.

ARTICOLO 3

Il Comune di Eboli, in persona del Commissario Straordinario p.t., si impegna a consegnare l'impianto di compostaggio di proprietà comunale di Eboli in favore di EDA Salerno e, per esso, in favore

BOZZA

della Società EcoAmbiente Salerno S.p.A., gestore unico del ciclo finale impiantistico pubblico, in regime di *house providing*, in forza della delibera del Consiglio D'Ambito n. 10/2021, previo rilascio e restituzione dell'impianto di compostaggio, da parte della Società Ladurner S.r.l., attuale detentore e custode giudiziario.

La Società EcoAmbiente subentrerà nella gestione dell'impianto all'atto della consegna, da effettuare mediante verbale in contraddittorio con il Comune di Eboli, a seguito della voltura della vigente autorizzazione all'esercizio ex art. 208 TUA e ne assumerà la custodia, in forza del provvedimento del GIP, presso il Tribunale di Salerno del 18.6.2021, di modifica del soggetto deputato alla custodia.

ARTICOLO 4

Con la stipula del contratto di comodato il soggetto affidatario assumerà ogni onere relativo alla manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria delle strutture afferenti la parte

BOZZA

impiantistica, ivi compresi eventuali adeguamenti tecnici e funzionali imposti da sopravvenute normative nazionali e regionali, fermo restando l'aumento/adeguamento della tariffa, per tutti i Comuni conferitori, ai sensi dell'art. 238 TUA e secondo quanto previsto dal successivo art. 6.

L'affidatario, inoltre, rileverà, con oneri a suo carico, le attrezzature meccaniche, facenti capo alla Ladurner, ritenute necessarie e/o utili alla gestione dell'impianto all'esito del sopralluogo da effettuarsi prima della stipula del contratto di comodato.

Il Comune di Eboli si impegna a sottoscrivere tutti gli atti necessari ai fini del subentro dell'EDA Salerno quale soggetto beneficiario del finanziamento di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 262 del 17/06/2019 e successivi Decreti Dirigenziali Regione Campania – Struttura di Missione RSB n.10 del 31/03/2020 e n. 140 del 24/04/2020, previa autorizzazione regionale.

ARTICOLO 5

BOZZA

Il Comune di Eboli si impegna a rilasciare nulla osta e a sottoscrivere tutti i documenti necessari alla voltura, a favore della Società EcoAmbiente Salerno S.p.A., della autorizzazione all'esercizio dell'impianto ai sensi dell'art. 208 TUA.

ARTICOLO 6

EDA Salerno e EcoAmbiente Salerno, ciascuno per quanto di competenza, si impegnano, fin da ora, ad applicare la tariffa, stabilita con delibera di Consiglio d'Ambito n. 10/2021, al conferimento dei rifiuti del Comune di Eboli, per i primi tre anni di gestione della società EcoAmbiente.

Pertanto, per il primo triennio di gestione la tariffa a carico del Comune di Eboli sarà fissa ed invariabile, fatti salvi gli adeguamenti/aggiornamenti conseguenti agli eventuali costi di manutenzione straordinaria che saranno applicati anche al Comune di Eboli.

BOZZA

Alla scadenza del primo triennio di gestione, anche per il Comune di Eboli la tariffa sarà soggetta a tutti gli adeguamenti/aggiornamenti, come per legge.